



Позивање: 28 MAY 2018			
Орган	Орган. једин.	БРОЈ	Примљено
II	404	-317/2014	II-1

На основу Споразума о донацији закљученог између Развојне банке Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат бр. 2 (у даљем тексту: Потпројекат бр. 2), Уговора о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Друштва са ограниченом одговорношћу „ЈУП Истраживање и развој” д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и Града Сремска Митровица (у даљем тексту: Град), заведеним код Комесаријата под бројем 9-9/221-2/2013 од 10.10.2014 године, код ЈУП-а под бројем 3272 од 13.10.2014 године, код Града под бројем 404-317/2014-II од 24.09.2014 године и код Центра за социјални рад под бројем 46-10-3696/14-05 од 24.09.2014 године (у даљем тексту: Уговор о реализацији стамбене изградње) и члана 7. став 1., члана 8. став 1. тачка 4) и члана 14. став 3. Правилника о условима и мерилима за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник), а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника образована решењем градоначелника града Сремске Митровице број: 02-110/2017-II од 27. децембра 2017. године (у даљем тексту: Комисија), дана 28.5.2018. године, доноси

ОДЛУКУ

О избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима

Утврђује се да су услове за давање на коришћење 40 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима укључујући и једну стамбену јединицу намењену за породицу домаћина социјалног становања у заштићеним условима, на територији Града Сремска Митровица (у даљем тексту: Помоћ), и то за 40 стамбених јединица на основу броја бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима и за једну стамбену јединицу за домаћина социјалног становања у заштићеним условима, на основу стручне обраде Центра за социјални рад, испунила следећа лица:

Листа реда првенства за давање на коришћење 40 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима, на територији града Сремска Митровица

Уговор о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат бр. 2



Овај документ је финансиран од стране Европске уније и државних институција Србије у оквиру Пројекта за трајно смештање угрожених лица која су добила статус избеглици или расељених лица након сукоба у региону Балкана, укључујући и оне који су дошли из Босне и Херцеговине, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна организација Уједињених нација за избеглице (УНХЦР). Овај документ је финансиран од стране Европске уније и државних институција Србије у оквиру Пројекта за трајно смештање угрожених лица која су добила статус избеглици или расељених лица након сукоба у региону Балкана, укључујући и оне који су дошли из Босне и Херцеговине, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна организација Уједињених нација за избеглице (УНХЦР).

Б Р О Ј Б О Д О В А

Редни број	Број предмета	тачка појед. образаца број	Презиме и име носиоца домаћинства	Б Р О Ј Б О Д О В А												
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	УКУПАН БРОЈ БОДОВА	
				Године старости	Телесно оштећење	Инвалидност	ПД са дететом са инвалидитетом	Болесни члан	Жртве насиља у породици	Настрадао или нестао члан ПД	Материјални положај	Једнородитељска породица	Деца на редовном школовању 18-26	Стамбена ситуација		
1	404-317/2014-II/87		Тадић Перица					60			20		20			100
2	404-317/2014-II/27		Штрбац Мирјана					20		20		20	30			90
3	404-317/2014-II/41		Барјактаревић Стојанка								20	20	20			60
4	404-317/2014-II/5		Тодоровић Уна								20	20	20			60
5	404-317/2014-II/11		Ђурђевић Борка					20	20		20					60
6	404-317/2014-II/43		Матић Стево					20			20			20		60
7	404-317/2014-II/74		Станковић Пера					20			20			20		60
8	404-317/2014-II/20	2	Кончар Маја								20	20	10			50
9	404-317/2014-II/4		Сокаљски Бранка								20	20	10			50
10	404-317/2014-II/29		Васић Биљана								20	20	10			50
11	404-317/2014-II/67		Блануша Душанка					20			10		20			50
12	404-317/2014-II/76		Савић Маријана					20			20		10			50
13	404-317/2014-II/53	20	Гусак Загорка					20			10					50
14	404-317/2014-II/48		Благојевић Душанка								10	20	20			50
15	404-317/2014-II/50		Вученовић Јован					20			20		10			50
16	404-317/2014-II/65		Бараћ Никола			30					10		10			50
17	404-317/2014-II/12		Шоргић Јово				30				20					50
18	404-317/2014-II/1		Бибић Винко			30		20			0					50
19	404-317/2014-II/44		Лукач Љиљана								10	20	10			40
20	404-317/2014-II/28		Рајаковић Свјетлана								10	20	10			40
21	404-317/2014-II/24		Мраовић Милена					20			20					40
22	404-317/2014-II/14		Баћић Биљана									20	20			40
23	404-317/2014-II/49	20	Вукас Мара								20					40
24	404-317/2014-II/15		Каравлах Слободанка					20			20					40
25	404-317/2014-II/64		Груборовић Милева					20		20						40
26	404-317/2014-II/85	20	Јанковић Мира					20								40
27	404-317/2014-II/25		Катић Радмила					20			20					40
28	404-317/2014-II/18		Комљеновић Крстан			20					20					40
29	404-317/2014-II/17		Станивуковић Босиљка					20			20					40
30	404-317/2014-II/60		Дамјановић Слободан					20			20					40
31	404-317/2014-II/13	20	Вучковић Милан											20		40
32	404-317/2014-II/35		Гаћеша Никола					20								40
33	404-317/2014-II/80		Јовичић Бранислав					20			20					40
34	404-317/2014-II/70		Милаковић Миљивој					20								40
35	404-317/2014-II/73		Мркоњић Радмила									20	10			30
36	404-317/2014-II/39		Андановски Јована									20	10			30
37	404-317/2014-II/10	20	Личина Катица								10					30
38	404-317/2014-II/58		Стојановић Марица					20								20
39	404-317/2014-II/53	20	Јелић Слободан													20
40	404-317/2014-II/59		Амановић Миодраг					20								20
41	404-317/2014-II/54		Продановић Миле					20								20



Министарство
Становништва и
Урбаног Планирања
Републике Србије



Јединица за управљање
проектима у јавном сектору
д.о.о. Београд



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional
Housing
Programme

Домаћин становања			
1	404-317/2014-II/77	Пољак Жељана	Трочлано породично домаћинство
2	404-317/2014- II/83	Јерковић Драган	Једночлано породично домаћинство

Образложење

По Јавном позиву за избор корисника за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење 40 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији града Сремска Митровица (у даљем тексту: Јавни позив) који је Комисија расписала дана 6. новембра 2014. године, лица из става 2. диспозитива ове одлуке поднела су Комисији пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лица из става 2. диспозитива ове Одлуке испуњавају услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење 40 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији града Сремска Митровица прописане у делу III Јавног позива и чл. 2 и 3. Правилника. Применом чл. 4. и 5. Правилника, а након провере наведених лица у бази трајних решења Комесаријата и након провере података о стању имовине наведених лица код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, у складу са чланом 14. став 1 и 2., и након стручне обраде Центра за социјални рад о избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима у складу са чланом 13. став 5. Правилника, Комисија је сачинила листу реда првенства на основу испуњених услова, броја бодова и стручне обраде Центра за социјални рад о избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима, а за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење 40 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији града Сремска Митровица, која је саставни део ове одлуке, и у складу са чланом 14. став 3. Правилника одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Комисија је утврдила да је Уговором о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, а у складу са Потпројектом број 2 Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, предвиђено да су средства за реализацију стамбене изградње за потребе социјалног становања у заштићеним условима обезбеђена из Фонда регионалног стамбеног програма, преко Банке за развој Савета Европе, и то за изградњу 40 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији града Сремска Митровица.

С обзиром на наведено, односно како су средства из Фонда регионалног стамбеног програма обезбеђена за изградњу 40 стамбених јединица за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији града Сремска Митровица утврђено је да ће лицима која су рангирана од 1. до 39. места на Листи реда првенства, плус домаћин становања, бити додељена помоћ за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење стамбених јединица за социјално становање у заштићеним условима на територији општине Сремска Митровица и одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.



Овај програм финансирају Европска унија, Сједињене Америчке Државе, Краљевина Уједињена, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Република Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна организација за избеглице и лица у тражном статусу, Удружење избеглица у Србији. Главни доносиоци су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија.

На седници комисије одржане дана 16. маја 2018. године у Сремској Митровици, Комисија је утврдила да су следећи подносиоци пријава на Јавни позив, и то: Поповић Марија, Војновић Ђуро и Забрдац Миленко који су били међу првих 39. рангираних Корисника на поништеној одлуци, исто као и Милић Душко и Вукелић Милева, корисници који су били рангирани испод црте на поништеној одлуци, одустали од поднетих пријава и то потврдили личним изјавама, те су за наведена лица донета Решења о обустави поступка, која су у међувремену постала правоснажна. Комисија је такође једногласно донела одлуку да се уместо породица које су одустале од пријаве на Јавни позив, на одлуци рангирају следећа три породична домаћинства са првобитне Одлуке и то: Личина Катица, број пријаве 404-317/2014-II/10, Стојановић Марица, број пријаве 404-317/2014-II/58 и Јелић Слободан, број пријаве 404-317/2014-II/53. Такође, комисија је на седници констатовала, да оба лица која су конкурисала за домаћина објекта за социјално становање у заштићеним условима - и Жељана Пољак из Сремске Митровице, Ђуре Даничића 16, број пријаве 404-317/2014-II/77 и Драган Јерковић из Сремске Митровице Сремског фронта бб, број пријаве 404-317/2014-II/83, испуњавају услове из члана 3. Правилника. У складу са наведеним, комисија је на седници једногласно донела одлуку руководећи се чланом 5. Правилника који прописује да ако два, или више подносилаца пријаве имају исти број бодова, предност има лице, односно породично домаћинство где је жена носилац домаћинства односно породично домаћинство које је по оцени Комисије угроженије, као и првобитно достављеним налазом и мишљењем Центра за социјални рад Сремске Митровице, да ће домаћин социјалног становања бити трочлано породично домаћинство Пољак Жељане у односу на једночлано породично домаћинство Јерковић Драгана, пре свега из разлога што ће се кроз реализацију овог пројекта на овај начин стамбено збринуту већи број угрожених лица, што је у складу са усвојеним принципима Регионалног стамбеног програма који се спроводи у Републици Србији.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: 1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице, добили су држављанство Републике Србије и пријавили пребивалиште (наведени услов односи се на подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); 2. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 3. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави; 4. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 5. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; 6. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе и 7. да имају пријављено боравиште/пребивалиште у претходне две године на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметна непокретност. Овај рок може бити и краћи уз сагласност општине.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима, а чланом 5. истог Правилника предвиђено је да уколико два или више подносилаца пријаве на јавни позив имају исти број бодова, предност има подносилац пријаве на јавни позив где је жена носилац домаћинства односно породично домаћинство које је по

оцени Комисије угроженије. Чланом 13. став 5. Правилника предвиђено је да домаћина/цу социјалног становања у заштићеним условима бира Комисија за избор корисника на основу претходне стручне обраде Центра за социјални рад.

Чланом 7. став 1. Правилника предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са Правилником, применом Приручника за спровођење Пројекта.

Чланом 8. став 1. тачка 4) Правилника предвиђено је да Комисија доноси Одлуку о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима.

Чланом 14. став 1. Правилника предвиђено је да Подносиоци пријаве који испуњавају услове наведене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције, ставом 2. истог члана предвиђено је да ради додатне провере података о стању имовине Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији, а ставом 3. да након разматрања пријаве и провере података у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, Комисија за избор корисника доноси Одлуку о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима.

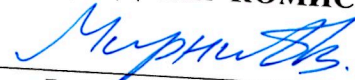
Чланом 15. Правилника предвиђено је да против Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Општинском већу, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Поука о правном леку:

Против ове одлуке може се уложити жалба Градском већу у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ



Војислав Мирнић

Број одлуке: 404-317/2014-II

Датум: 28.5.2018. године

Доставити:

- лицима из става 2. диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Града